



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 1 de 42

**SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL
DE BELLO**

ACTA NÚMERO 043

FECHA: FEBRERO 17
HORA: 08:00 AM
LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Buenos días Honorables Concejales, y todas las personas que nos acompañan el día de hoy especialmente (audio malo) de planeación Jorge Mario Restrepo García y su equipo de trabajo.

Señor secretario sírvase leer el orden del día de febrero 17 del 2020.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO (E) JORGE ARGEMIRO RESTREPO RESTREPO

Con mucho gusto señor Presidente. Honorables Concejales buenos días, buenos días al Doctor Jorge Mario Restrepo y a su equipo de trabajo y a todos los presentes.

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM
2. SOCIALIZACION COMUNICACIÓN DEL GERENTE DE PLANEACION DOCTOR JORGE MARIO RESTREPO GARCÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO DE LOS PROYECTOS QUE TIENE EL METRO DE MEDELLÍN DEL NORTE DE

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 2 de 42

- ANTIOQUIA
3. COMUNICACIONES
 4. PROPOSICIONES
 5. ASUNTOS VARIOS

Esta Leído el orden del día señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Verifiquemos el quórum señor Secretario

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO (E) JORGE ARGEMIRO RESTREPO RESTREPO

GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE	Presente
NICOLÁS ALZATE MAYA	Presente
DANIEL RODRIGO VILLA MALDONADO	Presente
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO	Presente
DUVÁN ALBERTO BEDOYA GARCÍA	Presente
JESÚS ERNESTO ZAPATA ORREGO	Presente
RAFAEL CÁRDENAS JIMÉNEZ	Presente
GLORIA ELENA MONTOYA CASTAÑO	Presente
JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL	Presente
GUSTAVO ADOLFO GÓMEZ SUÁREZ	Presente
NOLVER ANDRÉS PÉREZ ARBOLEDA	Presente
JUAN ALBERTO ARBOLEDA RIVAS	Presente
OSCAR DARIO ARIAS AGUDELO	Presente
DANIEL QUINTERO ESPITIA	Presente
JUAN FELIPE RESTREPO TAMAYO	Presente
JOHN ANDERSON ARANGO ARBOLEDA	Presente
JORGE ENRIQUE GIRALDO OSPINA	Presente
EDGAR RICARDO CARDONA ORTIZ	Presente
CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ	Presente

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 3 de 42

Este leído el orden del día señor Presidente hay Quórum para deliberar y decidir.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

En consideración el orden del día de febrero 17 de 2020, se abre la discusión anuncio que va a cerrar se queda cerrada ¿aprueban Honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO (E) JORGE ARGEMIRO RESTREPO RESTREPO

Es aprobada señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO (E) JORGE ARGEMIRO RESTREPO RESTREPO

2: SOCIALIZACION COMUNICACIÓN DEL GERENTE DE PLANEACION DOCTOR JORGE MARIO RESTREPO GARCÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO DE LOS PROYECTOS QUE TIENE EL METRO DE MEDELLÍN EN EL NORTE DE ANTIOQUIA.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Buenos darle la bienvenida en este punto al doctor y Gerente de planeación Jorge Mario Restrepo García y su equipo de trabajo, la dinámica aquí es muy fácil... (audio malo)... primero lo vamos a escuchar los Concejales lo vamos a escuchar y luego si hay una pregunta le abrimos los micrófonos a ellos, entonces bien pueda

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 4 de 42

TIENE LA PALABRA EL GERENTE DE PLANEACION JORGE MARIO RESTREPO GARCÍA

Gracias señor Presidente y muy buenos días Honorables Concejales, primero que todo he nuestra gerente...

AUDIO MALO...

...Les manda un saludo muy cordial a la vez que les pide excusas por no estar presente en el Concejo.

El día de hoy vamos a tener la oportunidad de exponerle al Honorable Concejo los proyectos que el Metro de Medellín tiene sobre todo en el Municipio de Bello, y estaremos hablando del corredor del sistema del corredor de la quebrada la García así como el corredor de la 65.

Vamos hablar de tres proyectos muy importantes que son la ampliación de los patios y talleres en el Tulio Ospina, una intervención muy importante que vamos hacer en la estación Bello, y por ultimo intervención que también vamos hacer en la estación madera yo le voy a dar la palabra al arquitecto Edison escobar quien nos hará una breve exposición de cada uno de estos proyectos.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO (E) JORGE ARGEMIRO RESTREPO RESTREPO

Un segundito para hacer mención que ya está presente con nosotros el Honorable Concejal Edwin Builes toro y Daniel quintero Espitia.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR EDISON ESCOBAR ARQUITECTO DE PLANEACION

Buenos días vamos a iniciar la presentación con el plan de expansión que tiene el Metro de Medellín para la región.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 5 de 42

Acá en esta imagen lo que vamos a ver es toda la estructura y la red que esta propuesta para el Área Metropolitana, son 19 corredores que fueron caracterizados en compañía de todos los Municipios en cabeza de la gerencia de planeación, la secretaria de infraestructura y las curadurías urbanas (audio malo) suministrando toda la información...

...AUDIO MALO...

...que ustedes tienen he desde la planificación de POT entendemos que ustedes este año aran una revisión del POT, he por lo tanto tomamos lo que esta actualizado este digamos la pretensión que este plan de movilidad es generar una red trasporte en toda el Área metropolitana que considere toda la infraestructura digamos he vial, para que los proyectos propuestos realmente no generen un impacto digamos en términos en compra de predios o un impacto frente al tema del paisaje lo que hicimos fue una verdadera inserción en la estructura existente para poder considerar que he se diera una integración modal en todo el valle del aburra, acá tenemos digamos lo que es llamado para ustedes, es el corredor de la García este corredor digamos ya lleva varios años propuesto lo que presentamos acá es una modificación debía al resultado que tuvimos de las visitas de campo, donde ya la quebrada la García está muy ocupada digamos con vivienda y esto he digamos en términos financieros para el proyecto lo haría inviable hacer un desalojo de todas estas viviendas entonces consideramos también que hay una gran expansión digamos, Asia al norte y vimos la oportunidad de poderlo extender es un anillo que va a tener una integración entre la estación Bello y la estación Niquía y todo el norte del Municipio nosotros lo tenemos caracterizado, la caracterización que se hace con información secundaria toda la información suministrada por ustedes he donde realmente lo que hacemos es proponer un anillo que logre tener una mayor cobertura sobre todo el Municipio, acá en la ficha lo que vamos a ver es la tecnología propuesta que es BRT, BRT es metro plus digamos considerando que tenemos unas pendientes mayores al 10 % en este caso tenemos pendientes del 13 % se hace un estudio de radios, de radios mínimos para no afectar digamos he toda la estructura de vivienda que tiene el corredor, ahí tiene una longitud de 7.8 kilómetros con un número de estaciones de 14 estaciones en todo el corredor el ara integraciones en las dos estaciones del metro buscando una integración física,

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 6 de 42

estas estaciones tendrán una modificación para que para el usuario sea más transparente hacerla transferencia, el corredor estará digamos en articulación con el corredor de la línea A estará conectado con el corredor de la 65 que enseguida se los exponemos, y el corredor de la línea FERA multipropósito.

Bueno este es el corredor de la 65 este corredor realmente es un articulador de toda la región va desde el Municipio de Bello y terminando Medellín, conectándonos con el Municipio de Itagüí este corredor lo que pretende es generar una línea digamos paralela al Metro con un sistema también de alta capacidad he recuperando toda la estructura y todo lo que representa la 65 para todo el valle, esto busca realmente he optimizar de cierta manera la línea A cierto la línea A Metro para que digamos optimizando esto logramos que todos los usuarios no se vayan al Metro si no que tengamos otras alternativas de movilidad en una forma más continua que otros sistema de transporte, he estaremos articulados digamos con la línea 1 he la línea 2 de Metro plus la línea A y la línea B y también hará una conexión directa con el cable de picacho, este también está pensado he digamos tecnológicamente a través de un Elberth que es un sistema tranviario similar al que se está digamos que está hoy en operación en Ayacucho en Medellín.

Bueno y hay un corredor que realmente es muy importante para la región, que es el sistema Ferreo, él tiene una influencia directa sobre el Municipio de Bello haciendo integración en la estación Bello, acá está considerado tener toda la optimización de los patios para este sistema he los patios que hoy tiene el Metro de Medellín y una ampliación que les estaremos mostrando, este corredor digamos hace parte de un gran corredor hace conexión con el sistema nacional de ferrocarriles pero esta digamos, fue desarrollado por la promotora de proyectos promotora ferrocarril de Antioquia donde considera que esta etapa que estamos mostrando seria la fase 2 que estaría entre pradera Municipio de Barbosa y Primavera en Caldas, tiene digamos que una longitud de 77 kilómetros y haríamos integración digamos con 16 estaciones más h acá pueden ver todas las especificaciones todas las condiciones que presenta el sistema férreo, este proyecto hoy está siendo presentado por la Gobernación de Antioquía, ante el gobierno nacional para que sea incluido en los documentos COMPES y tener de parte del gobierno nacional una financiación a partir de la ley de metros, bueno acá cerramos todo el capítulo de lo que son los corredores de movilidad

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 7 de 42

es importante expresar que estos corredores no son sistemas de transporte son verdaderamente corredores urbanos de movilidad, el Metro de Medellín ha querido cambiar el concepto porque realmente no son digamos, es colocar un vehículo de un lado al otro si no que son corredores urbanos que no solamente atiende el tema de la movilidad si no el desarrollo del sector por donde están pasando, lo que pretendemos nosotros es activar todo los instrumentos de gestión todo el marco normativo para que realmente allá un desarrollo entorno a los sistemas de transporte, si esto pretende generar también la activación de las centralidades urbanas que hoy están consideradas dentro de los planes ordenamiento territorial entonces he presentamos los corredores como una oportunidad de desarrollo para los Municipios y para todo el valle de aburra, ahora vamos a tener digamos la ampliación de patios y talleres he ustedes saben que más o menos 4 años se viene desarrollando el proyecto denominado, parque central de central pack de nominado así por la gobernación donde se atiende digamos como todos los lotes que están incorporados en el lote tulio Ospina, he hace 2 años se presentó un api digamos para poder establecer cuáles eran los proyectos que deberían estar incorporados en esta propuesta ustedes conocen muy bien lo que se está desarrollando todo el autódromo y al frente del autódromo estamos ubicados digamos donde está ubicado el patio de operaciones del Metro de Medellín, y se hace una solicitud digamos la empresa hace una solicitud ante la gobernación y las Alcaldías para que este lote sea considerado para la ampliación de los patios del Metro de Medellín, acá digamos que hay una imagen que ilustra un poco donde estamos ubicados nosotros y cuál es el lote que está siendo he motivo para la ampliación de los patios y talleres del metro, he logramos digamos en conjunto con la gobernación y la Alcaldías desarrollar un proyecto donde digamos la pretensión inicial es desarrollar todo un componente ambiental he digamos de cierta manera en caja muy bien que estén los patios del Metro por que obviamente operamos con sistemas limpios y hacemos un verdadero aporte digamos a todo el tema ambiental de la región, he acá en este predio se está desarrollando se tiene planteado desarrollar todo un sistema de vías de estacionamiento, que lo que ayudan es a fortalecer toda la capacidad del sistema digamos en un crecimiento futuro más o menos 40 años he es el único lote digamos que está previsto para que esto se pueda desarrollar, pero no solamente lo que pretendemos es desarrollar un estacionamiento de vías o de mantenimiento de trenes si no que queremos desarrollar todo un parque natural es una propuesta del Metro de Medellín tratar de rescatar este digamos todo este componente natural que

📍 Carrera 50 # 52 - 63 ☎ PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

✉ concejobello@gmail.com 🌐 www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 8 de 42

hay en este lote, y hacemos una propuesta de un parque natural que lo vamos a presentar esto es una poco una ilustración que hace parte del proyecto donde aparecen las vías en la parte de encima aparecen las vías de estacionamiento y todo un sistema digamos vial para poder atender la operación del sistema, encima de esto pretendemos desarrollar todo un parque natural ya sobre estas vías que se comunican directamente con la estación Bello esto implementaría de cierta manera el índice de espacio público que hoy tiene el municipio es alrededor de 35 mil metros cuadrados en espacio duro que estarían dispuestos para toda la comunidad en un segundo nivel o sea están las vías férreas y luego encima estaría parque natural, este parques es un parque duro como unas plazas públicas que estarían encima de las vías, en la parte de abajo lo mas verde lo que pretendemos es desarrollar recuperar todo este componente natural que hay en este lote potencializarlo hacer un remplazo de especies y general todo un parque natural haríamos una recuperación de la quebrada el burro que atraviesa el lote haciendo toda una propuesta en términos ambientales, acá en la parte de abajo están digamos un poco como todas las especies que se estaría n remplazando y hacer una compensación mayor para este parque esto es un poco lo que pasaría acá pueden ver digamos que hay una sección donde están los trenes y la parte de encima aparecen unas placas, digamos unas plazas públicas obviamente también con una vegetación menor y en la parte de abajo vamos a ver todo el componente natural, la sección pública es la sección de abajo es una sección transversal donde lo que hacemos no es generar espacio público duro si no espacio público blando, buscando que el ciclo del agua también digamos aporte un poco a este predio me voy a devolver un poco a esta imagen acá vamos a encontrar en el costado izquierdo una pasarela que sale de la estación Bello y que estaría conectada con el autódromo, con el desarrollo del parque del autódromo pero no quisimos dejarlo solamente para este parque si no lo estamos proyectando para que haga una verdadera conexión con el costado oriental del Municipio estaríamos atendiendo todo el barrio la Camila, la vida es bella, toda esta parte arriba del Municipio es un puente una Pasarela con una sección de 8 metros es peatonal y tenemos he digamos una longitud de 370 metros de conexión, esta es la estación Bello la parte de encima y seria toda esta pasarela que comunica al costado oriental del Municipio esta pasarela digamos esta aprobada por el api digamos del Municipio, ustedes saben que también hay un proyecto vial nosotros hemos dejado toda la reserva para todo ese intercambio vial que va en este costado se deja toda la reserva porque está proyectado desde el plan

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 9 de 42

de ordenamiento territorial del Municipio hacemos una compensación entre lo vial y lo peatonal por eso el metro de Medellín se encarga de la parte peatonal, este es el imaginario de las plazas públicas lo que existiría encima de las vías del Metro son espacios como ya les dijimos son 35.000 mil metros cuadrados que estaría digamos que disponibles para todos los habitantes del Municipio de Bello incrementando el nivel de espacio público en el Municipio, estas zonas unas imaginarios de cómo quedarían esos espacios al fondo pueden ver el sistema de estacionamiento para el Metro de Medellín estas serían las plazas públicas son las plazas elevadas, bueno también conjunto a esto desarrollamos toda la estructuración de la estación Bello he esta estructuración pretende atender no solamente digamos que el tema de demanda que tiene hoy la estación y en tema de capacidad si no que también pretendemos desarrollar digamos que otros componentes digamos a nivel comercial y espacio público, acá vamos a ver una fotografía de la estación actual y un imaginario un 3D como estaría quedando esta estación pretende desarrollar digamos estructurarse hoy ustedes saben que tiene la estación Bello la estación Bello solo tiene una plataforma la idea es llevarlo a tres plataformas aumentando toda la capacidad de la estación, y generando de ingreso toda una plaza pública la queremos a nivel de donde están las escalas eléctricas y al interior desarrollar digamos no solamente una estación si no desarrollar todo un centro comercial con un Área de 11.000 mil metros cuadrados estos son los imaginarios que tenemos de cómo se estaría estructurando esta estación, también digamos estamos aportando otros 11.000 metros cuadrados en espacio público, este espacio público si es controlado estaría operando en horarios de Metro y es toda la terraza de la estación la estaremos adecuando con espacio público abierto si, acá vamos a tener actividades digamos deportivas van a existir unas canchas unos módulos comerciales he zonas verdes y un circuito digamos de bicicletas para que los usuarios puedan dejar tranquilamente su bicicleta en la estación, esto es lo que tenemos para la estación Bello he esta propuesta se estará iniciando la construcción digamos de la primera etapa el próximo año, este es el imaginario de cómo quedaría hay digamos que un desarrollo a nivel de accesibilidad atendiéndolo con todos los dispositivos accesibles como lo son los sensores, las escaleras eléctricas, para todos los usuarios que lo requieran y por último, tenemos la intervención en la estación Madera, ella esta intervención hace parte de un proyecto que el Metro tiene que se llama Urbanismo de aproximación y lo que pretende es atender digamos la llegada de los usuarios a la estación, los usuarios que se integran de forma peatonal

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 10 de 42

entonces lo que pretendemos es mejorarla en condiciones de a cesibilidad acá digamos tenemos una primera intervención que estaríamos haciendo el próximo año también y es generar unos a sensores internos es tratar de eliminar todas las plataformas mecánicas que hoy tenemos y desarrollarla atreves de a sensores, acá en la parte de la cubierta van a poder ver una adición de cómo serian esas pasarelas para llevar los a sensores y ese es un cambio que se le hace al ingreso se cambia todo el sistema de sensibilidad, se cambia todo el sistema de acceso a la estación generando también digamos haciendo una modificación en las taquillas construyendo una visión a la estación en el fondo de vamos a tener unas taquillas nuevas, vamos a tener más plataforma en un segundo nivel unas plataformas bici también para que los usuarios puedan dejar su bicicleta tranquilamente esto es un poco los proyectos que nosotros tenemos estamos abiertos a cualquier inquietud cualquier pregunta.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Un saludo especial para nuestro Secretario de Movilidad, muchas gracias por acompañarnos... (Audio malo)... Juan Gabriel Restrepo bienvenido.

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Duván Bedoya.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO (E) JORGE ARGEMIRO RESTREPO RESTREPO

Un segundito Concejal para hacer mención que ya está presente el Honorable Concejal Jesús Octavio Jiménez bien pueda.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL DUVÁN ALBERTO BEDOYA GARCÍA

Muchas gracias señor Presidente, un cordial saludo para usted, la Mesa Directiva los Corporados, nuestro Secretario de Tránsito y transporte y un saludo muy especial al Doctor Jorge Mario Restrepo Gerente de planeación cual es el nombre? Y a Edison.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 11 de 42

Hombre en estas sesiones para nosotros es un placer tenerlos cuando se habla del Metro se habla de un orgullo paisa y un orgullo de calidad de vida que ha venido evolucionando y es un reconocimiento no solamente en Antioquia ni en la Nación y ni a nivel internacional reconocer en el Metro, esa calidad esa cultura que los Antioqueños hemos estado construyendo paso a paso, uno como Bellanita se siente orgulloso de una gran empresa pública como el Metro de Medellín y donde pasa el Metro pasa el progreso y pasa el desarrollo yo quiero que usted extienda al gerente que hoy Bello necesita unos aliados estratégicos como el Metro de Medellín para el desarrollo, Bello es la ciudad más importante de Antioquia y es la segunda con mayor sociedad hacia el Metro donde mayor habitantes o los que utilizan este medio de transporte lo hacen así en las tres estaciones, es Bello Niquía y Madera nosotros somos un Municipio emprendedor, luchador, con una gran capacidad de resiliencia una superación ante las adversidades y hoy Bello necesita empresas que vengan apóstate realmente a un desarrollo y a un progreso, le dejo ese mensaje Doctor Jorge para que le tramita por que hoy Bello necesita lo necesita.

Quiero tocar unos temas porque de esta exposición uno como Bellanita y hoy como Corporado siempre dimensiona el crecimiento y la expansión que ha tenido el metro hacia el sur, que ha sido muy significativa cuando iniciamos en el Metro en el sueño de 1979 y se convierte en una realidad en 1995 ya 25 años punto a celebrar, hemos visto que el Metro inicio en la estación Niquía hasta el poblado después se extendió hasta Itagüí y en los últimos 8 años fueron dos estaciones más sabaneta, y la estrella hoy yo esperaba con anhelos que la noticia fuera que en ese plan estratégico del Metro 2000 - 2020 yo creo que ahora ya va hacer 2020-2050, estuviera la expansión del Metro la estación navarra Guasimalito y la de Copacabana hoy Bello recorre la estación Niquía todos los conductores Municipales de la comuna 10, la 11, 9, la 8, y la 7 y fuera de eso coge también los intermunicipales Copacabana, Girardota, Barbosa, y todo el norte de Antioquia, hoy Niquía se a embotellado y también hay que reconocer que el Metro a Niquía le dio un gran desarrollo pero hoy si yo esperaba con ansias que en esa proyección o en esa planeación estratégica estuvieran estas dos estaciones, nos han hablado de que va hacer entonces es una pregunta si esta dentro del estudio dentro de la viabilidad de hacer la expansión de la estación navarra el trébol, Copacabana por lo mismo porque por donde pasa el Metro pasa el progreso y el desarrollo de los Antioqueños.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 12 de 42

Doctor Jorge Mario es que el Metro es tan importante porque nosotros hablamos del Área Metropolitana, hoy el Metro es el Metrópoli la ciudad Metrópoli en cabeza de Medellín que nos tenemos que visualizar que sea esos conectores, quiero también tocar un tema de lo que Medellín hoy se siente orgulloso con todo lo que son los Metro cables ya son muchos que las Alcaldías han venido haciendo, haciendo la comisión esos corredores esas integraciones hacia el Metro han sido muy importantes que hoy estén en construcción una y es la del picacho la occidental hombre eso esta Bello y Medellín lo limita si no una sola quebrada la Madera por qué no usamos o buscamos unos esfuerzos para que lo que es París, la comuna 1 del Municipio de Bello es la Comuna más poblada con mayor dificultad en movilidad que podamos tener una articulación en ese Metro Cable con el barrio París, con la Maruchenga, y ahí a Bello también le estaríamos aportando por donde pasa el Metro pasa el desarrollo el ejemplo fue lo que fue en la zona de no lo que fue el Metro cable el primer metro cable de Santo Domingo cierto? Buscar que Bello también se articule se sienta beneficiado con este gran proyecto que le va a solucionar un transporte a París, al Doce de octubre, perdón al Doce de octubre, al picacho, pero que también incluyamos al Municipio de Bello como Ciudad metrópoli para que estos habitantes se beneficien, Doctor Edison usted nos hace exposición ahorita del tema de una unión entre la parte occidental y la parte oriental y es sobre el lote sobre el proyecto de lo que es el central park y hoy la gobernación de Antioquia que le entrega unos lotes al Metro una expansión de lotes para ustedes se desarrollen en los talleres, se amplíen pero en el POT del Municipio existe que hay una condición vial entre la parte oriental y occidental una vía donde va y está proyectada, una vía donde es vehicular peatonal y de ciclo ruta cierto? En doble sentido entonces es muy importante Doctor Edison que ustedes también con Municipio de Bello ahora que nos toca el nuevo POT tenga una buena relación para que de pronto los proyectos que tienen con el Municipio de Bello tampoco se vean de pronto ahí atascados, se vena de pronto con dificultad pues en el desarrollo que ustedes van a tener por que le hablo? Porque la comuna 10 y la comuna 11 como usted muy bien lo dice carece de esa conectividad, y esa conectividad vehicular es muy importante para los barrios del Fontidueño, la Camila, los ciruelos, calle vieja, la orquídea, las vegas, la Gabriela esa es una conectividad muy importante porque las únicas entradas para esas comunas son, la entrada la vía machado la entrada por la escuela de trabajo San José o la de Zamora entonces esas son las entradas a esa comuna y lo que necesitamos es,

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 13 de 42

ahora con lo he ese mega proyecto de central park tener una buena articulación de inmovilidad.

Nos hablan también del tren de cercanías, ese tren de cercanías que fue un proyecto del anterior gobernador ustedes son tan socios de ese proyecto del tren de cercanías como se va a iniciar es un multimodal, y ustedes nos hablan de la estación Bello que va hacer como la articulación ese proyecto cuando se inicia es un corredor o con ese proyecto vamos a lograr o van a tratar de que no se expanda el Metro si no prácticamente el tren de cercanías sería el remplazo, porque esa es otra que nosotros si consideramos como bellanitas que la estación, en expansión lo que es navarra, Guasimalito, muy importante para nuestra ciudad porque allí en esta zona van a venir alrededor de unas 30.000 mil viviendas, entonces estamos ha blando que va a ver otro Municipio como un estilo Copacabana alrededor de unos 70 mil, 80 mil habitantes en la zona de navarra Guasimalito que así está en el POT en el corredor vial de la García muchos años atrás había un proyecto que se llamaba Bello va, que era por todo el corredor de la García ustedes hoy nos plantean un corredor diferente sin decir que el corredor de la García financieramente pueda dar o no pero, el corredor de la García urbanísticamente en recuperación de espacio público sería la salida para nuestro Municipio la quebrada la García es la quebrada más importante del Municipio de Bello y hace muchos años estaba ese proyecto de que cogíamos desde la comuna 5, 6, 7,8 a venir a llegar a la estación pero entonces en ese corredor que ustedes nos visualizan que nos hablan de coger las dos estaciones, estación Bello estación Niquía subir por toda la 42 cruzar por todo Niquía llegar al mirador y bajar por la cumbre eso fue lo que más o menos visualice ese corredor está pendiente para inicio de obra o es una propuesta para el Municipio de Bello? Son esas preguntas y nuevamente reiterarle el agradecimiento la invitación como Corporado reconozco en el Metro esa gran empresa que con orgullo y que hoy como Bellanita lo necesitamos como aliados estratégicos para que ellos se desarrollen de una forma real.

Muchas gracias señor Presidente.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 14 de 42

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Gloria Montoya.

TIENE LA PALABRA LA HONORABLE CONCEJALA GLORIA ELENA MONTOYA CASTAÑO

Gracias señor Presidente un saludo para todos mis compañeros, para el doctor Jorge Mario Restrepo Edison el ingeniero y las demás personas que nos acompañan en el día de hoy.

Ya mi compañero Duván pues toco algunas de mis inquietudes yo quisiera preguntar si en este diseño no está contemplado, por qué no vi lo de la vía de la glorieta si hay alguna ampliación no vi ahí como nada solo vi la parte interna del Metro si tiene ahí para mejorar la movilidad contemplado algo? Ampliar las bahías no vi nada quisiera saber si lo tiene contemplado allí, tenía solo esa pregunta para hacer en Niquía.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Con el uso de la palabra Honorable Concejal Felipe Restrepo.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JUAN FELIPE RESTREPO TAMAYO

Gracias Presidente buenos días para mis compañeros Concejales, para los compañeros valga la redundancia que nos acompañan de la empresa del Metro de Medellín y para todas las personas que nos acompañan hoy en el Recinto.

Quiero comenzar pues agradeciendo la asistencia a la invitación y también reiterando el respeto que ha brindado el Metro por esta corporación puesto que se invito al Gerente, y la Gerente vía escrita nos dice que no nos puede acompañar y hoy nos acompaña pues los funcionarios que han sido delegados entonces reiterar que le están

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 15 de 42

dando mucha importancia a este Concejo, lo otro es que es más una petición para el Metro de Medellín y tiene que ver con la comuna # 1 del Municipio de Bello que es parís, hoy bien ustedes están adelantando un proyecto del cable que va asía picacho y asía Doce de octubre en esta última estación en la parte superior de la montaña es fácil he digamos un trazado, incluso nosotros hemos estado mirando para la conectividad de la comuna 1 con este sistema masivo de transporte como es el cable del picacho importantísimo esto es una comuna que alberga casi los 100.000 mil habitantes, y es importantísimo que pueda ver una conexión entre la Administración Municipal y el Metro de Medellín para que pensemos ahorita que se está ejecutando ese proyecto esa conectividad con esos sistemas alimentadores, que se puede generar porque esto nos descongestionaría la comuna # 1 que es una de las comunas que mas digamos que tenemos un problema de movilidad gigantesca eso es para que lo podamos tener en cuenta el trazado de la vía para conectar a Medellín con Bello no requiere menos de 1 kilometro, entonces es importante que podemos mirar la posibilidad de hacerlo.

Lo otro que quiero preguntarles aquí con respecto al parque natural que nos presentan con la adecuación de la ampliación de los talleres del Metro ustedes nos muestran unas plataformas donde dice que son públicas pero no me queda claro y hago una pregunta y es este sistema de este parque natural también va hacer público o va hacer solamente para personal del Metro, esa es la otra pregunta y lo otro espéreme un segundito con el tema del tren de cercanías el tren de cercanías he pues yo quiero hacer una pregunta pues aun que ya he tenido la oportunidad de mirar la socialización del proyecto, pero con lo que nos ha pasado acá en Bello es importante hacer la aclaración porque nosotros pues nos hemos vuelto un poco desconfiados pues porque aquí hemos tenido varios problemas con los proyectos que se nos vienen la pregunta es sencilla como para que la podamos constatar aquí en este Concejo y es estas líneas de transferencia tienen estación de transferencia de residuos o no las tienen aquí constatadas en el Municipio de Bello y lo ultimo también para mi muy importante tiene que ver con la intervención en la estación Bello, y aquí pues en mi computador como lo ve acá aquí tenemos nosotros la antigua estación del ferrocarril tengo entendido que eso es patrimonio nacional la estación como tal y aquí veo que pues es intervenida y ya no aparece, que pasa con esa conservación del patrimonio nacional en esa parte del Metro resaltando pues el buen diseño que tiene la nueva plataforma de la estación Bello, pero aquí lo que veo es que la antigua estación del ferrocarril no aparece

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 16 de 42

contemplada entonces también para preguntar qué es lo que se puede hacer con respecto a la protección del patrimonio nacional es eso señor Presidente.

Muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Anderson Arango, Dándole también un saludo al Gerente de proyectos bienvenido Esteban

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ANDERSON ARANGO ARBOLEDA

Gracias Presidente no un saludo para todos las personas que representan al Metro de Medellín, las personas que vienen en representación de la Administración Municipal mis compañeros Corporados y demás habitantes de nuestro Municipio que nos acompañan, no para manifestar algunas dudas algunas inquietudes y si de pronto me pueden dar claridad al respecto, lo primero veo que acá donde se va a construir el parque natural allí en la actualidad hay dos canchas de futbol donde desde mi casa veo el espacio y cada ocho días los niños de nuestro Municipio, allí realizan sus actividades deportivas a cuando era niño con una vida deportiva muy activa en el futbol allí realizaba muchas actividades veo que tienden a desaparecer, es lamentable porque nuestro Municipio tiene una escases de espacios deportivos y acá tiene tendencia a disminuir, por el contrario veo que en la modernización de la estación Bello hay un espacio para una cancha entonces quisiera saber qué tipo de cancha tiene proyectada y cuál sería su modelo de uso o sea si estaría abierto al público o como sería el funcionamiento de esta cancha, lo segundo es preguntar para cuando tiene proyectada la construcción del puente que comunica la estación Bello con el parque a motor del tulio Ospina que cuando visitamos el arquitecto la persona que nos hizo el recorrido nos comento que está proyectado terminar la obra más o menos para agosto, empezarían a funcionar entonces ustedes para cuando tiene proyectado realizar este puente que tiene una influencia muy importante en el proyecto para el acceso de las personas del Área Metropolitana, y lo ultimo y no por este en menos importante lo de

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 17 de 42

respecto a la estación Madera las personas de los sectores aledaños particularmente la Gabriela, la Orquídea, Barrio Nuevo, Calle vieja siempre habido en el ambiente pues no se la información clara, pero me gustaría que se me aclare acá yo si esperaba ver una modernización de lo que ya hay si no una ampliación con una acceso más cercano al barrio la Gabriela para que todas las personas de este sector tengan como más cercana el acceso y no tener que hacer unos desplazamientos tan largos, saber si de pronto tiene esto proyectado por que la verdad pues en este sector siempre se ha tenido en el ambiente ese comentario de que la estación Madera lo iban ampliar asía este sector entonces si pro favor me pueden resolver estas inquietudes.

Muchísimas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Bueno entonces le vamos a dar la palabra al Doctor Jorge Mario para que les responda a los Concejales.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO (E) JORGE ARGEMIRO RESTREPO RESTREPO

Un segundito doctor para hacer mención que ya está presente con nosotros el Honorable Concejal Gustavo Gómez Suarez bien pueda doctor.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JORGE MARIO RESTREPO GARCÍA GERENTE DE PLANEACION

Bueno muchas gracias señores Concejales por las palabra de apoyo y de confianza en el Metro de Medellín voy a tratar de responder a cada una de sus inquietudes, a las inquietudes del Concejal Duván Bedoya con respecto a la extensión al norte como bien usted lo decía, eso es un proyecto que salió de nuestro plan de expansión por que se ha remplazado por el tren de cercanías con lo que es el ferrocarril de Antioquia que va tener estaciones tanto en Navarra como en Copacabana, con respecto a la conexión del barrio parís en línea B ya hemos tenido varias reuniones con representantes del

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 18 de 42

Municipio de Bello, Municipio de Medellín en donde deben de ser los dos Municipios que se deben poner de acuerdo para realizar ese tipo de adecuaciones los recursos de calificado son recursos en su totalidad aportados por el Municipio de Medellín nosotros lo que hacemos es gerenciar este tipo de proyectos, con respecto a la conexión vial tulio Ospina yo quiero que Edison me ayude ahí.

TIENE LA PALABRA EL ARQUITECTO EDISON ESCOBAR

La conexión vial que se tiene digamos proyectada está cumpliendo la quebrada la García y norte de desarrollo para el parque natural está incorporado en el POT fue aprobado hace dos años, digamos para poder desarrollar todos los proyectos es una colisión vial que viene incluso desde más o menos desde el 2010 y en esta proyección y lo que hace el parque natural es alejar toda la reserva para ella nosotros dejamos un retiro de 40 metros para que se pueda dar este desarrollo, vehicular

TIENE LA PALABRA EL GERENTE DE PLANEACION JORGE MARIO RESTREPO GARCÍA.

Bueno deteniéndonos un poquito más en lo que tiene que ver con el tren de cercanías, como mencionaba ahorita el arquitecto la gobernación de Antioquia radico a finales del año pasado los documentos COMPES para lograr la financiación del proyecto el DNT hizo algunas observaciones a los documentos aportados, y en este primer trimestre la gobernación al igual que el Municipio de Medellín para lo que tiene que ver con el Metro ligero de la ochenta se están realizando todas las observaciones que pide el DNT y lograr el primer trimestre presentar esos documentos ante el COMPES ese proyecto del tren de cercanías tendría una primer fase que es entre la estación industriales y Caribe en vía doble, y entre Caribe y Bello en vía única temporal con apartaderos, y entre industriales y Aguacatala también con vía única temporal con apartaderos que estamos esperando ahí que el gobierno central de los aportes y esperamos que esos aportes sean de acuerdo a la ley de Metros que esperamos sean pues como ustedes saben 70,30, 70% por parte de planeación y 30% aportados por el Municipio, toda esta semana he hoy y mañana estamos en Bogotá trabajando con el DNT el ministerio de transporte, con el ministerio de hacienda logrando consolidar esos documentos COMPES para que finalmente el gobierno central se decida aportarnos

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 19 de 42

esos recursos.

Con respecto al corredor de la quebrada la García, como les mostramos ahora es un corredor que como estaba inicialmente está demasiado ocupado por vivienda lo cual si el Municipio entra a comprar esos predios volvería el proyecto inviable, Concejal efectivamente eso es un proyecto desarrollado por el Municipio nosotros lo que aportamos son una caracterización lo que mostramos ahora y también ofrecemos un posible convenio para gerenciar el proyecto, para la Concejal Gloria Montoya Concejal para la estación Niquía no tenemos previsto en el corto tiempo realizar nuevas adecuaciones, Concejal Felipe Restrepo yo creo que ya el primer punto lo tocamos lo que tiene que ver con la conexión París Línea B con respecto al Tulio Ospina es un parque totalmente público son alrededor de 9 hectáreas en zona pública, con respecto al tren de cercanías y su preocupación sobre el transporte de residuos únicamente en Medellín y sector de Caribe habrá acopio de residuos ya directamente se irán asía la pradera, con respecto a la estación metro ferrocarril de pronto el esquema no es muy claro pero la estación no se toca se deja en su estado natural.

Concejal Anderson Arango efectivamente lo que usted dice es verdad ese par de canchas se sacan para poder darle lo que llamamos, la ampliación a las vías y talleres del Metro de Medellín en su defecto la estación Bello va a arrancar con unas canchas sintéticas de pronto ahí si logran ver (en en 55:02) que serán de uso público, esperamos con respecto al Tulio Opina construir y tener finalizado para el primer trimestre del 2020 la fase 1 de la paralela peatonal queda desde más o menos la portería de ingreso a los patios y oficinas del Metro de Medellín hasta el otro costado del Rio Medellín, en la estación Madera técnicamente no es posible construir un cabezote en el costado norte de la estación pues porque por ahí va el puente y tendríamos que hacer un reprimido bastante largo y además estamos en una zona de cambia vías bastante técnicamente complicada, lo que si es que estamos haciendo una ampliación de el cabezote del costado sur una ampliación bastante importante señor Presidente.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 20 de 42

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Daniel Villa.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL DANIEL RODRIGO VILLA MALDONADO

Muchas gracias señor Presidente un saludo para usted la Mesa Directiva a los funcionarios del Metro de Medellín. Los funcionarios de la Administración Municipal secretario, Gerente a los ciudadanos a mis compañeros ediles y personas presentes en el Recinto.

No he yo soy un defensor del Metro de Medellín no solo por lo que le genera al Municipio de Bello si no porque es un ejemplo a seguir en todo el país, y estos proyectos hay que defenderlos, apoyarlos la Administración Municipal debe de trabajar de la mano con el Metro de Medellín para mejorar el tema de la movilidad aquí es algo que es verdaderamente preocupante en nuestra ciudad, yo tenía una pregunta si lo dijeron me disculpa pero no me quedo claro este plan de rector de expansión la ampliación de patios y taller tulio Ospina la intervención de la estación Bello, Madera inician el próximo año y cuanto es el tiempo de duración de la intervención o sea Bello cuando tendría estos proyectos o sea se puede demorar 5, 10 pero cuanto seria el tiempo de ejecución.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Duván Bedoya.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 21 de 42

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL DUVÁN ALBERTO BEDOYA GARCÍA

Gracias señor Presidente Doctor Jorge muy agradecido con su presencia vuelvo y le digo con cariño con aprecio como un Bellanita de corazón necesitamos muchos del Metro, y necesitamos del Metro por que fuera de esa empresa reconocida es la empresa que nos da a nosotros esa articulación en ese Metrópoli que hoy pensamos en este hermoso Municipio, yo si lo voy a dejar como para que lo analice si la estación Bello va hacer la que va a recoger todo lo del tren de cercanía de parte norte nos vamos a sentir embotellados, muy embotellados hoy la estación de Bello nada mas con la población de Bello hoy requiere una ampliación se imaginan con el tren de cercanías de todo el norte Copacabana, Girardota, Barbosa, Hatillo lo vamos a sentir ustedes que son las personas idóneas pensantes de la movilidad Bello hoy requiere una expansión de la estación del Metro, una o dos hemos pensado que una expansión Navarra Guasimalito ahí donde es la tienda del Norte que queda sobre la orilla del Rio también sería algo estratégico y porque ustedes lo saben muy bien lo que ha pasado con Bello, hoy el tema del PETAR nos tiene a nosotros afectados en tema de imagen, en tema de valuó, en tema de impacto ambiental, yo si les pido muy encarecidamente que lo analice por que hoy va hacer una inversión grande el Metro de Medellín para darle un dinamismo ampliar la estación de Bello pero mañana entre unos años cuando llegue ese tren de cercanías va a recargar si no en la estación de Bello analicémoslo hoy lo que nos pasa con la estación Niquía, Niquía hoy esta congestionada esa vía que viene a la regional Sur, Norte, Oriental realmente no viene con ningún beneficio para nuestra Municipalidad solamente se hizo esa vía para descongestionar ahí la glorieta de Niquía, pero de resto de ahí para bajo va a seguir las mismas dificultades, no llega ningún desarrollo para nuestra Municipalidad entonces ustedes como personas idóneas, pensantes que conocen muy bien nuestro territorio los invitamos a que con el Gerente con el Alcalde de Medellín, con el Área Metropolitana, la Gobernación podamos tener muy buenos enlaces y también el tema de París yo hoy Presidente brindo que esta nuestros dos secretarios me gustaría con venia suya señor Presidente Estefan los proyectos especiales si el secretario de movilidad si hay en ellos intervenir porque hoy es una sesión de ciudad, pensado en nuestra ciudad no en estos 4 años de gobernanzas si no en los 30 años como plan estratégico que tiene tanto el Municipio de Bello como el Metro de Medellín, señor Presidente si a bien tiene para colocar en

📍 Carrera 50 # 52 - 63 ☎ PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

✉ concejobello@gmail.com 🌐 www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 22 de 42

consideración la intervención de ellos.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

En consideración la proposición que hace el Honorable Concejal Duván Bedoya, Se abre la discusión anuncio que va a cerrar se queda cerrada ¿aprueban Honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO (E) JORGE ARGEMIRO RESTREPO RESTREPO

Es aprobada señor Presidente.

HO HAY AUDIO DEL MINUTO 01:01:31 HASTA 01:01:38

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL DUVÁN ALBERTO BEDOYA GARCÍA

Estefan me gustaría como hoy en representación de la administración el Doctor Jorge Mario nos ha manifestado ya que se han venido reuniendo con Municipio de Bello Medellín que el Metro es solo el organizador, el interventor el que labora seguir acabo, como van, el que administra, como van esos acercamientos por que hoy es una gran oportunidad para nuestro Municipio y para una Comuna que es la Comuna 1 que tanto requiere movilidad, muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

A usted Honorable Concejal, entonces le vamos a dar la palabra a nuestro Gerente de proyectos Estefan Valencia.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 23 de 42

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR ESTEFAN VALENCIA GERENTE DE PROYECTOS

Buenos muy buenos días para usted señor Presidente, la Mesa Principal para todos los Concejales y los demás compañeros que nos acompañan en el Recinto a ustedes las personas que asisten por parte del Metro Muchas gracias, si como lo decía ahorita el Honorable Concejal Duván y lo han expresado varios de los Honorables Concejales a nosotros como Municipio nos interesa mucho conocer y hacer esa sinergia con los proyectos que vienen para la ciudad en este caso puntualmente los proyectos del Metro, específicamente voy hacer breve pero quisiera de pronto que lo tengamos en cuenta que quede pues digamos, hoy dicho y es que para este tema de la ampliación del Metro como tienen ustedes diseñado sería muy importante que se logre una articulación con el Municipio de Bello, para los proyectos que también el Municipio tiene en materia de movilidad y espacio público lo digo porque este punto es un punto estratégico de la ciudad para la comunicación de la parte occidental oriental, hoy todos sabemos que no hay una comunicación entre las comunas 10 y 11 con el centro de la ciudad y demás y vemos que este es un punto digamos para que el Municipio lo pueda plasmar y lo pueda empezar a desarrollar y este es el punto estratégico para que se pueda dar a cabo este proyecto entonces nosotros queríamos como lograr esa concertación, desconocemos digamos los lotes intervenidos en esta zona para saber si se pueden de alguna manera articular, he ahorita nos hablaban de una comunicación la fase 1 que empieza del Metro y es una comunicación peatonal y que va asía el central park cierto, pero desconoce pues no se desconocemos si hay una comunicación con el resto de la comunidad del sector la Gabriela, Calle vieja, Fontidueño, y los demás sectores de la Comuna 10 y 11, también nos hemos reunido con la porque también en días pasados nos reunimos con las personas del central park y la situación es similar ellos tienen únicamente contemplado como el ingreso a su parque pero no se articula con el resto de la movilidad de este sector, entonces vemos con gran preocupación que de pronto debido a estos proyectos de gran envergadura muy importantes para la ciudad volvamos a tener, digamos de alguna manera que se nos colapse esta zona y vamos a imposibilitar que allá una comunicación a corto mediano plazo entre estas comunas que ahorita les menciones ya el Municipio de Bello ha venido trabajando se tiene unos trazados pre diseños en lo que podría ser una comunicación no solo peatonal si no también vehicular entre la comuna 10 y 11 de la parte occidental la parte

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 24 de 42

oriental y centro de la ciudad, por otro lado me excuso que de pronto llegue un poco tarde tenía una reunión previa no sé si ya tocaron el tema no veo dentro de la programación a corto plazo o a mediano plazo he la ampliación de la estación Navarra que me parece que es muy importante también para lo que le Municipio viene desarrollándose, el crecimiento que tiene el Municipio esto lograría si ya se tiene trazado digamos un horizonte de esta ampliación de la estación lograría también mejorar mucho la circulación y la comunicación del norte de la ciudad el norte del departamento del Área Metropolitana con los demás Municipios, porque hoy es un proyecto que digamos viene desarrollándose y tiene colapsado también parte de la ciudad...

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Por favor un momentico secretario si me colaboran con el silencio por favor bien pueda.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR ESTEFAN VALENCIA GERENTE DE PROYECTOS

Por último y sé que también lo han tratado ahí pero también quisiera conocer más al detalle el tema de cómo viene el ferrocarril, en que lotes específicamente se van a presentar esta estación del ferrocarril por que el Municipio de Bello también viene desarrollando un proyecto para el parque de artes y oficios, que es el lote aledaño desconocemos los retiros que ahorita de pronto se tocaban en materia de la estación y la línea del ferrocarril para que de una manera se conversen con los proyectos que viene desarrollando el Municipio de Bello que se van hacer en esta Administración En el tema de parque artes y oficios, eso es uno de los temas que yo quería tocar señor Presidente.

Muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

A usted Gerente entonces le vamos a volver a dar la palabra a al Doctor Jorge villa

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 25 de 42

TIENE LA PALABRA EL GERENTE DE PLANEACION JORGE MARIO RESTREPO GARCÍA

Gracias señor Presidente bueno para el Concejal Daniel Villa, Concejal Duván Bedoya detenerme un poco en la estación Bello esa es una estación que va a tener un cambio muy importante que va a pasar de tener 1.100 metros a tener 11.000 mil metros cuadrados, es una estación que va a tener un cabezote adicional asía el costado sur asía al lado de lo que era Fabricato va a tener una nueva pasarela va a contar con tres pasarelas o sea que la intervención ahí, es muy importante y hemos tenido en consideración lo que el Concejal Duván advierte están todos los nuevos usuarios que devengan por el parque automotor y también por lo que los usuarios vengan del nuevo ferrocarril para el Concejal Daniel Villa el horizonte de tiempo que tenemos para la construcción de la estación Bello es alrededor del año 2021, es una estación que por su magnitud tendríamos alrededor de 2 años en construcción la estación Madera también estaría para intervenir en el 2021 y estaríamos hablando de unos 18 meses, La estación el Tulio Ospina como ya habíamos advertido tenemos una fase 1 en el 2020 que es la construcción del puente pasada peatonal que atraviesa únicamente el Río Medellín además de unas adecuaciones una vez se nos entregue este predio por parte del Área Metropolitana hacer un herramientas y unas he planeaciones en el lote con el fin de ir ya nosotros, interviniéndolo para convertirlo en un principio en un depósito para rieles balastos y todos esos materiales muy a propios que necesitamos para iniciar la construcción, también es importante advertir que el tulio Ospina no solamente habrá una conexión con la estación Bello si no que parte del proyecto contempla conexiones peatonales con la estación Niquia y con la estación madera para poder responderle un poco a Estefan yo más bien lo que hago invitarlo Estefan a que se reúna con Edison y le cuente que ya lo han hechos pues con anterioridad y le cuente como mayor detalle cual es el trazado del ferrocarril, y también contarle de que el proyecto como le decía ahorita al Concejal Duván el proyecto de extensión al norte fue remplazado por lo que ahora conocemos en el ferrocarril de Antioquia, en la etapa que va hasta (MAL AUDIO 1:10:59 01- 1:11:01) ...

...Entonces lo invito a que se reúna nuevamente con Edison y discutan el trazado del ferrocarril.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 26 de 42

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Con el uso de la palabra la Honorable Concejal Gloria Montoya.

TIENE LA PALABRA LA HONORABLE CONCEJALA GLORIA MONTOYA CASTAÑO.

Gracias presidente yo quedo hoy muy inquieta y quisiera que lo hiciera extensivo al Doctor Tomas por que en estos proyectos si no se contemplan los temas de movilidad, creo que vamos a empeorar le solicito pues acá que veo el secretario de movilidad Juan Gabriel también trata ese tema con el Alcalde y debe de articular con Bello, porque yo veo que de pronto invitaron a Estefan pero no a mirar el índice que creo que movilidad debe de estar si no para que lo articule con Bello, porque créame que Bello a tenido una... (OG01:12:00) 01:12:00... en los últimos años de sectores mobiliarios del sector de la construcción y al lino se contempla ni se tiene en cuenta los temas de movilidad, como esta ampliación de la estación Madera de la estación Bello se van a sumar un número importante de personas del norte de Copacabana, Girardota, Barbosa y también hasta del sur por qué no y la movilidad es un tema y vemos nosotros estamos avanzando por ejemplo nos expusieron el tema de la regional oriental que no va a resolver un tema de la movilidad, hoy se le sumaria lo del metro y bueno hoy no vamos hablar en detalle cuando hablan del tren de cercanía de la estación Bello y es lo que yo conocí anteriormente no se hoy como estará, es como para que no instalen ahí los talleres, o sea todo como lo digamos... (01:13:01)... importante es lo que va a quedar en Bello pues o sea ese va hacer otro problema para Bello entonces yo si quisiera que usted Doctor Jorge le hiciera extensión al Doctor Tomas y eso lo tiene que articular con Bello, por que hacen los diseños sin tener en cuenta la realidad de ello que ya está bastante (convencionada... 1:13:24)... pues el tema de movilidad, entonces para hacer cualquier proyecto lo más importante hoy es el tema de la movilidad y si usted viaja en un vehículo hacia ese sector que le indico que lo recorra en horas pico en horas de congestión quiero que lo analice quisiera que

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 27 de 42

usted me diga, para que usted diga aquí si tenemos que mirar y tomar otras determinaciones y hacer otros planteamientos a futuro porque es que eso, cuando uno hace un proyecto usted lo diseña para 50 años para no a un corto plazo y acá ni siquiera lo están teniendo en cuenta entonces ya hay un problema de movilidad en Bello en muchos sectores y con ese se va a incrementar, entonces necesariamente debe de escalar con el Doctor Tomas y con la Alcaldía de Bello con la Administración de Bello con los funcionarios y el Área metropolitana Articular Porque créame que con lo de regional oriental solo están, por eso le hice la pregunta a la estación niquia solo están trasladando ese trancón del intercambio para el peaje para antes del peaje, y en ese sector y decir cuántos edificios hay cuantos entonces de verdad que eso lo tiene que mirar detenidamente que después va hacer una inversión muy costosa para generar problemas al Municipio de Bello entonces muchas gracias me gustaría que llevaran de manera prioritaria este tema al Gerente del Metro.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Le voy a dar el uso de la palabra al Secretario de Movilidad Juan Gabriel Rodríguez.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JUAN GABRIEL RODRÍGUEZ SECRETARIO DE MOVILIDAD

Muy buenos días al señor Presidente del Concejo, a los Honorables Concejales a los funcionarios del Metro y las demás personas que se encuentran en el recinto agradezco la posibilidad de la intervención, y quería comentar dos cositas, buenos primero para responder a los Honorables Concejales sobre el tema de el acercamiento con la empresa Metro en enero tuvimos una reunión con el señor Gerente, y con funcionarios de acá del Municipio como el secretario de planeaciones el Doctor pinto en la que el principal tema que tocamos fue la realización de un convenio marco para implementar proyectos de movilidad en conjunto con la empresa metro , dentro de los proyectos que tocamos esta la posibilidad de hacer un corredor de ciclo caminabilidad que conecte las estaciones del Metro con el centro de la ciudad, también está la posibilidad o también tocamos algo muy complejo que tenemos en este momento y es la precaución sobre el tema de la autopista Norte, con el proyecto de fabricato he aquí

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 28 de 42

hay una gran problemática por que nos preocupa que cuando todo este parque automotor que atrae este gran proyecto nos va a crear un gran problema de congestión y que demos con preocupación que con el proyecto que Fabricato nos está presentando no solucionaría los temas de movilidad entonces con Metro yo le pido el favor al ingeniero si nos puede ampliar mas, la semana pasada tuvimos una reunión en donde también discutimos el convenio marco y se encuentra ya en borrador entonces los de secretaría de movilidad estamos haciendo este acercamiento con Metro para estos temas de Movilidad, para solucionar los temas de movilidad del Municipio y quería tocar el tema de la conectividad de parís, picacho y realmente esta comuna de nuestro Municipio tiene un gran problema de transporte y de cobertura que al Municipio nos queda complicado satisfacer, nosotros quisiéramos entenderlos que es un tema de recursos y que Medellín aporta los recursos para el proyecto de picacho pero quisiéramos saber qué posibilidad hay, como podemos participar para que se de esta conexión entre la estación picacho y la comuna 1 de parís quisiéramos estar al tanto y pendientes qué posibilidad hay y que podemos hacer nosotros desde secretaria de movilidad, desde el Municipio para que esto se pueda dar.

Muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Rafael Cárdenas.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL RAFAEL CÁRDENAS JIMÉNEZ

Gracias Presidente un saludo a la mesa directiva a los funcionarios del Metro al Doctor Jorge a Estefan a el Doctor Juan Gabriel a mis compañeros Concejales, yo quiero... (1:19:22)... primero la zanahoria me subo a lo que expresaba mi compañero Duván sobre lo que representa el Metro de Medellín para los Antioqueños y lo expresábamos acá justamente el día que vino Empresas Públicas, que yo lo decía que para nosotros son motivo de orgullo para los Antioqueños que en la feria de las flores acuñaron una expresión y es que cuando pasa un silletero es Antioquia la que pasa, yo creo que cuando pasa el Metro Medellín es Antioquia la que pasa yo creo que el Metro

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 29 de 42

representa muy bien y mejor que nada esta grandeza de esta raza Antioqueña, Bogotá lleva cuantos años esperando tener un Metro y yo n ose cuantos más van a pasar para que eso sea una realidad y Medellín tiene un Metro de 25 años y eso es un motivo de orgullo muy grande para nosotros, y quiero primero es agradecerle por intermedio suyo a la junta, al Gerente, a toda la empresa Metro que representa tanta calidad de vida para los Antioqueños, para los bellanitas sobre nuestras tres estaciones y eso es un motivo de orgullo para nosotros, lo segundo y donde si quiero ser reiterativo un poco con lo que expresaba mi compañera Gloria, Duván, y el mismo Gerente de proyectos especiales es que a mí me parece fundamental la articulación, entre el Metro y este caso y la Administración Municipal para el detalle de la ejecución de los proyectos por que nos puede pasar lo que viene pasando por ejemplo, con el tema de la ciclo ruta que construye actualmente el Área Metropolitana nadie vive de la importancia de unas ciclo rutas para una ciudad para lo que representa hoy en el siglo 21 las vías alternativas saludables eso no está en tela de juicio, pero cuando vemos por ejemplo que el diseño de las ciclo rutas y cuando se implemento cuando montaron la ciclo rutas sobre la 49 la principal vía para entrar al parque de Bello todos nos preguntábamos que paso quien diseño eso, eso de donde vino pero resulta que en la Administración todo el mundo se miraba deportes decía que había sido transito, y transito decía que había sido deportes, las dos... (01:21:43)...decían que había sido en el Área Metropolitana entonces al final nunca supimos quien diseño eso, que a todas luces yo siento que esas ciclo rutas sobra la 49 pues eso es un despropósito pues porque es que reduce la principal vía de acceso al parque a dos carriles cuando debieron haberlo hecho sobre la vía que salía de Bello y no sobre la que entraba, y eso pues me lleva a pensar que estos proyectos tan importantes porque lo que vemos aquí es sencillamente espectacular no pueden terminar siendo también un problemas para la movilidad, para el desarrollo de la ciudad entonces es muy importante doctor Jorge que estos proyectos sean conversados, articulados conciliados, entre el Metro de Medellín y la Administración Municipal, los funcionarios en este caso la gente de aquí representada por el doctor Juan Gabriel, Estefan, por todos sus equipos de trabajo para que cuando esos proyectos sean una realidad sean realmente proyectos que generen un impacto positivo y que Allan sido conversados y conciliados me parece muy importante y que en buena obra también pues esto para Bello es muy positivo, pero como lo han reiterado como lo ha expresado mis compañeros que no vaya a convertirse en una bomba de tiempo para la movilidad de la ciudad, por lo de mas muy agradecidos

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 30 de 42

realmente con todo esto que viene pensando el Metro de Medellín en nombre de esta ciudad creo que no hay palabra para agradecerle a esta empresa, todo el desarrollo la calidad de vida el progreso que le ha representado a esta ciudad la presencia en nuestro territorio del Metro de Medellín muchas gracias señor Jorge y muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Octavio Jiménez.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Muchas gracias señor presidente un saludo para usted y mi compañero Nicolás los Honorables Concejales al doctor Jorge Mario Restrepo a todo el equipo del Metro bienvenidos al doctor Estefan al Compañero de movilidad, y a todas las personas que nos acompañan en el recinto siéntase cordialmente saludados.

Señor Presidente compañeros yo más que inquieto quedo muy preocupado señor presidente, más que inquieto muy preocupado porque si a bien una la palabra que me han intercedido los compañeros como se va a poner uno precisamente al desarrollo al progreso a embellecer aprovechar a generar bienestar a entregar a una comunidad y mas que hoy compañeros el Metro es una insignia de Antioquia me atrevo a decir de Colombia y es un modelo a nivel Mundial de la cultura que hemos tenido, con este proyecto Doctor Jorge Mario me disculpa que yo llegue un poco tarde a la sesión ya íbamos en algunas diapositivas me disculpo tuve una reunión que se me largo un poco pero me voy atrever a decir algunas cositas es por la preocupación que me queda y vuelvo y retomo como nos vamos a oponer que hoy el Metro siga avanzando y generando ese desarrollo y generar un bienestar no solamente a los bellanitas si no que hoy está en el Área Metropolitana, y con esa proyección que tiene de extenderse hacia el norte que de pronto ahí es donde viene la mayor preocupación y yo me pongo a escuchar a pensar y analizar todos estos proyectos donde cada que me ubico en la estación de Niquia me siento como ya sin aire, como mas ahogado de ver tantas cosas

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 31 de 42

que van a llegar ahí pero que de ahí para donde van arrancar y una de las cosas que me preocupa Doctor Jorge Mario es porque vuelvo y lo digo y aplaudo y está muy bien la proyección que tiene, que lastima que entonces entiende la lectura si me equivoco me corrige cuando el Gobernador Luis Pérez entonces saca a Bello del proyecto del Metro cable asía el picacho y parís, me imagino entonces que es por el tema de los recursos que era netamente de Medellín quiero creer pues eso cierto? Que lastima que no hayan llegado a un dialogo con el Municipio de Bello, para que también en la necesidad que tenemos de esa comuna que es muy vulnerable a muchas situaciones en el progreso y en el desarrollo, hoy hablamos solamente de la movilidad y embotellamiento de esa comuna que lastima que nos hayan sacado pues de ahí pero bueno, y yo quiero expresar aquí algo doctor Estefan mira por ejemplo la glorieta de Niquía que bueno que hagan una visita por que a los alrededores de la glorieta sabemos que también hay unos lotes que son de particulares y ahí habido un desarrollo y un progreso, ahora viene un proyecto que es creó un proyecto de construcción que hay, ahí después del Euro qué bueno que revisen si está cumpliendo con las distancias de retiro que tiene que tener porque lo digo porque hoy la comunidad yo hablaba aquí con el compañero, yo hablaba con él y me decía es que mire usted lo que tenemos en esa glorieta y hoy se está construyendo es como un centro comercial que si este cumpliendo con los objetivos, porque entonces alrededor de esta glorieta donde van a convergir tantas cosas lo que tenemos es que oxigenarla y precisamente que veamos que si vamos a caber ahí, que no volvamos doctor Estefan a seguir permitiendo que allá tiempo de mejorar y llegar a un acuerdo con los propietarios particulares no afectar a nadie ni a nada, si no llegar a un acuerdo desde diálogo para el beneficio de la proyección a futuro que bueno que de pronto revisen no solamente eso sino alrededor de la glorieta también, que otros proyectos pueden haber porque entonces eso va a seguir ahogando y ahogando y mire lo que más me preocupa yo no sé si entrara en esta discusión o no en este debate en estos proyectos, lo sigo expresando lo que aquí muchos compañeros lo hemos expresado ese peajito social hombre es que me parece que es una interferencia de las más preocupantes para todo este excelente proyecto, para todo este excelente desarrollo, para todo este excelente avance, entonces ese peajito social es la interferencia del desarrollo todo porque, lo voy a decir con mucho respeto será un capricho será que no pueden dejar ese negocio que hay ahí o ese ingreso que están teniendo, porque a veces si nos ponemos a ver en las vías yo no sé dónde lo están invirtiendo si están retornándole algo al Municipio si de

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 32 de 42

aquí a Copacabana o al Área Metropolitana, en el funcionamiento que tiene ellos también con las obligaciones que tiene cierto pero más que irnos a ese negocio lo que decimos es hombre es que está interfiriendo en esa vía y créame que hay si de pronto yo, sabiendo de eso que digo que me estoy ahogando en lo que tenemos en Bello de pronto ya se vendría como un respiro diferente hablábamos en estos días de esa vía que esta ya que sale a la altura del batallón, pero mire entonces lo que está sucediendo y que también lo digo con preocupación excelente el Metro está utilizando todos los espaciositos que hay está generando y está creando y está haciendo un proyecto ahí, pero cuando ya queda un proyecto bien amplio muy bonito donde nos ponemos y en las diapositivas lo vemos que eso es una maravilla, Alicia en el país de las maravillas estamos ahí uno dice Dios mío bendito pero mire lo que sucede cuando hablamos los Concejales de la movilidad de la preocupación de la movilidad en Bello tenemos un, Algo bien bonito bien amplio y con muchos espacios aquí cuando necesitamos salir todos de ahí hay unas vías chiquiticas y unos accesos chiquiticos que uno dice, ahí es donde se genera el caos no sé si me hago entender o estoy hablando muy coloquialmente no tan técnicamente pero cuando estamos allá muy bueno todo el mundo divirtiéndonos, disfrutando del ambiente, el paisajismo, de los espacios de todo muy bueno es cuando entramos a los centros comerciales uno se siente maravilloso allá con esa calidad de locales, de negocios, de espacios de entretenimientos que hay allá pero salgase pues del centro comercial ara que usted salga al caos de las vías, de las calles, de medio ambiente, de todo lo que está sucediendo esas si son mis preocupaciones y doctor Jorge me disculpa pero cuando veo aquí quería que me recordara o que bueno me disculpa que sea tan atrevido que llegue tarde, cuando hablamos de la ampliación de los patios de los talleres y cuando nos dicen datos de partida que está ubicada en el Municipio de Bello, él dice el predio esta anexo a los talleres de Bello en esa ampliación de los talleres se toca algo que tenga que ver con los el parque de artes y oficio el lote es del Metro, el lote es de Medellín porque también en la dificultad que tenemos en Bello que es muy grande que algunos espacios son de Medellín, que otros son de la gobernación, y que otros son de Bello, que es una cosa señor Presidente y me disculpa que aproveche la oportunidad pero hay que seguir poniéndole atención mucho a esto porque Bello debe de ser autónomo, y lo primero que hay que hacer es el trámite para que todos estos espacios que son de la gobernación y de Medellín si a bien lo necesitamos en Bello, porque ya hay proyectos o por que se tiene proyectado algo que bueno señor Presidente emprender o seguir

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 33 de 42

avanzando en esta gestión que es bien importante entonces, doctor Jorge quería que me ampliara un poco sobre esa diapositiva que quiero tenerlo claro si el lote es de Medellín, si el lote es de Bello, si el lote es del Metro, sí que me amplié esa diapositiva un poco para tener muchas claridad porque se ve bien interesante la diapositiva que proporciona un espacio público un parque natural de un 25% el predio es de 89952 mil metros cuadrados, ahí es donde tengo la confusión y pues otras cosas que habla en esa diapositiva del proyecto como tal por lo demás no vuelvo y repito Doctor Jorge al Metro de Medellín, unirme de verdad a lo que hoy es una insignia es un proyecto excelente de avance hacia el futuro porque lo necesitamos y lo que sigamos avanzando en el con el norte lo necesitamos solo que de verdad esos obstáculos que no permiten que este excelente progreso y desarrollo en movilidad y en todo lo que tienen no solamente el Metro si no el Área Metropolitana de Antioquia, de verdad puedan dar más oxigenación, más tranquilidad y puedan de verdad verlo como un mejor bienestar para todos los que utilizamos todos estos procesos desde esta corporación estamos atentos, unidos en una administración como junta directiva se puede seguir acompañando lo que bien sea un bienestar para toda la comunidad, bienvenido siempre.

Muchas gracias señor Presidente

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Con el uso de la palabra el Doctor Jorge para que le dé respuesta al Honorable Concejal.

TIENE LA PALABRA EL GERENTE DE PLANEACION JORGE MARIO RESTREPO GARCÍA

Gracias señor presidente, buenos Concejales tengan la plena seguridad de que todos los proyectos que adelantamos en el Metro de Medellín siempre serán concertados con los Municipios y en este caso se ha hecho y se hará con el Municipio de Bello.

Lo otro es decir con respecto a la movilidad que la Concejal Gloria Montoya estaba

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 34 de 42

ahora exponiendo quisiera comentarles un par de proyectos que tenemos en el Metro de Medellín y que ya no son proyectos que son una realidad en este momento estamos realizando lo que llamamos nosotros una modernización de la señalización ferroviaria que es eso, eso es que nos permite que los trenes vayan más junticos ahora van a tres minutos en el próximo año los trenes podrán viajar alrededor de dos, dos minutos y medio eso pro que es importante porque en el mes de diciembre la Junta directiva del Metro de Medellín aprobó la compra de más trenes aprobó la compra de 12 trenes en este momento estamos ya montando especificaciones, buscando la financiación para la compra de esos trenes eso nos permite mejorar mucho más la movilidad atender mejor la demanda y usuarios del Metro de Medellín al Concejal Octavio Jiménez decirle que los edificios de artes y oficios no se tocan, eso no hace parte de los predios que fueron entregados al Área Metropolitana en primer instancia y que el área le entregara al Metro de Medellín eso es todo Presidente.

Muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Bueno agradecerle a usted doctor Jorge y a su equipo de trabajo, al Secretario de movilidad y al Gerente de proyectos por aceptar la invitación.

Entonces démosle 2 o 3 minuticos o si quiere se queda para terminar la sesión para que ustedes se retiren porque me imagino que también tienen otras cosas que hacer con la agenda de ustedes, entonces démosle 2 minuticos para que se despidan.

Señor Secretario continuemos con el orden del día.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO (E) JORGE ARGEMIRO RESTREPO RESTREPO

Si señor Presidente no sin antes mencionar que está presente el Honorable Concejal Nolver Andrés Pérez Arboleda.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 35 de 42

3: Comunicaciones

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

¿Alguna comunicación sobre la mesa señor secretario?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO (E) JORGE ARGEMIRO RESTREPO RESTREPO

Si señor Presidente

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Démosle lectura por favor

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO (E) JORGE ARGEMIRO RESTREPO RESTREPO

Bogotá distrito capital 27 de enero 2020, señor... **(01:36:53)**... Juan Fernando Canola rojas Bello Antioquia asunto declaración política organización de oposición, ley 1909 de 2018 respetados señores conforme a lo dispuesto en el artículo 2 de la resolución 3134 del 14 de diciembre del 2018, modificado por el artículo 1 de la resolución # 3941 del 13 de agosto del 2019 corresponde a la sensoria a inspección vigilancia del Concejo Nacional electoral, verificar el cumplimiento de requisitos formales de las declaraciones políticas en los niveles departamentales, distritales, y municipales, para el otorgamiento del correspondiente registro así las cosas y una vez revisada la declaración política de oposición presentada por usted el 2 de enero del 2020, frente al gobierno Municipal de Bello Antioquia y remitida por el registrador Municipal el día 13 de enero del 2020 se advierte lo siguiente que la declaración política no cumple con el procedimiento establecido en los estatutos y la circular 001 del 16 de enero del 2020 del partido alianza verde, toda vez que la decisión debe de ser adoptada mediante acta de reunión

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 36 de 42

que realicen los Concejales elegidos aquellos que formaron parte a la lista del Concejo y no fueron elegidos los dirigentes políticos y sociales ligados al partido, las direcciones Municipales donde existan en la que se expongan las posiciones que se presentaron en ella y firmada por todos los asistentes y remitida al directorio nacional quien es la autoridad competente para presentar dicha declaración a la jurisdicción electoral.

Así las cosas y en cumplimiento de lo establecido en el... (MAL AUDIO 01:38:49)... del artículo 2 la resolución # 3134 del 2019 modificada por el artículo 1 de la resolución # 3941 del 2019 se concederá un término de 3 días para subsanar la solicitud de registro con forme el reglamento establecido, en los estatutos y las directrices omitidas por el partido alianza verde cordialmente Samira Gómez Carrillo asesora de inspección y vigilancia Concejo Nacional electoral, proyecto Edwin David Díaz Cifuentes copia secretaria general partido alianza verde administración partido verde.Org.co y secretaria general partido verde org.co.

Esta leída la comunicación señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO (E) JORGE ARGEMIRO RESTREPO RESTREPO

4: Proposiciones

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

¿Alguna proposición sobre la Mesa?

Continuemos con el orden del día.

Carrera 50 # 52 - 63 PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

concejobello@gmail.com www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 37 de 42

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO (E) JORGE ARGEMIRO RESTREPO RESTREPO.

5: Asuntos varios

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

En asuntos varios el Honorable Concejal Juan Felipe Restrepo.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JUAN FELIPE RESTREPO TAMAYO

Gracias Presidente con respecto a la comunicación pues que emite el Consejo Nacional Electoral al partido alianza verde pues ya le fue entregada la copia y acá tengo pues el tema de la proposición del estatuto de la oposición, fue una decisión que tomo el partido alianza verde desde el ejecutivo nacional se las voy a leer la ley 1909 o estatuto de oposición da un plazo mes después de comenzar cada periodo de gobierno para que los partidos definan su oposición frente a cada gobierno departamental o Municipal como oposición e independencia, o de gobierno el partido debe definir esa posición en 582 municipios y 24 departamentos donde eligió Concejales y diputados los estatutos de alianza verde establecen que ello es responsabilidad de la dirección nacional, para la dirección nacional le solicito al Concejo Nacional electoral deléguese pues todas la direcciones Municipales y departamentales deléguese al comité ejecutivo Nacional para que en nombre de la dirección nacional del partido adelante el estudio consideración, decisión y registro ante el Concejo Nacional electoral de la declaración política que en términos del artículo 6 de la ley 1909 estatuto la oposición considerando las propuestas de los elegidos, los dirigentes y bases del partido en Antioquia 11 Municipios de Antioquia se declararon en oposición entre ellos el Municipio de Bello.

Entonces para que quede también constancia en la Sesión que eso ya lo adelantó el Ejecutivo Nacional del partido Alianza Verde.

Muchas gracias Presidente.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 38 de 42

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

A usted Honorable Concejal muy bueno Felipe, que cuando Honorable Concejal que cuando le llegue le comunicado que por favor no lo remita acá a la Secretaría listo.

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Daniel Rodrigo Villa Maldonado.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL DANIEL RODRIGO VILLA MALDONADO

Muchas gracias Presidente un saludo para usted la mesa los Concejales y las personas presentes, dos puntos los primero en días pasados por la solicitud de la comunidad de amazonia pidieron que continuáramos con la comisión accidental amazonia, entonces para que la conformemos y podamos tener la primera reunión, señor Presidente ese es el primer punto y lo segundo para citar para el día miércoles al según debate del proyecto 04 del 2020 del cual es para cambiarle el nombre a la institución Educativa Juna Ignacio Castellón, para Institución Educativa barrio parís recordemos ahí citar por favor invitar a los líderes de la comunidad también tener muy presente el comunicado al a familia del Doctor Juan Ignacio Castellón que fue con lo que se quedó el compromiso de la comisión de asuntos sociales

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Anderson Arango.



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 39 de 42

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ANDERSON ARANGO ARBOLEDA

Muchas gracias Presidente no sé Dani si me puedes resolver una inquietud, escuchado que Amazonia son predios privados y que por tanto nosotros como junta directiva de la administración Municipal no tenemos jurisdicción sobre este predio, por ende creo que no sería necesario crear esta comisión o no sé si me puedes aclarar el tema si lo tenemos pues ya analizado.

Muchas gracias Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Daniel Rodrigo Villa Maldonado.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL DANIEL RODRIGO VILLA MALDONADO

Concejal Arango si no eso es correcto si no que el Concejo pasado creó la comisión accidental de Amazonia para tocar todas las problemáticas que tiene esta ciudadela, que lo afectan entonces aquí enviaron un comunicado la asociación Amazonia pidiendo que continuaran con la comisión accidental, cierto entonces un Concejal tenía que hacer la proposición es por eso es para darle como tramite y continuidad a eso que estaba en el Concejo anterior.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Felipe Restrepo.



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 40 de 42

TOMA LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JUAN FELIPE RESTREPO TAMAYO

Gracias Presidente; para explicarle un poco al compañero Concejal Anderson sobre los reglamentos de propiedad horizontal dentro de las urbanizaciones que hay dentro de la ciudadela amazonia no se puede intervenir, porque son organismos autónomos que gozan pues de personería jurídica lo que se puede hacer en esa comisión accidental es trabajar sobre lo que rodea digamos las unidades ya mencionadas, ahí si la comisión accidental podría actuar en consonancia a que son espacios netamente públicos.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Ernesto Zapata.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JESÚS ERNESTO ZAPATA ORREGO

Presidente buenos días para todos.

Presidente recordarle que en Sesión pasada cuando vino los directivos de EPM quedamos en conformar una comisión con el tema de las compensaciones para que por favor si van a nombra la comisión.

Muchas gracias

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Bueno, entonces ¿quienes quieren participar de las dos comisiones? De amazonia y de lo de EPM, entonces Mary y Secretario por favor nos ayudan tomando nota pasa por cada uno de los Concejales que levantaron la mano en donde es que quieren participar por favor, bien pueda Honorable Concejal.

Carrera 50 # 52 - 63 PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

concejobello@gmail.com www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 41 de 42

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JUAN FELIPE RESTREPO TAMAYO

Gracias Presidente no anteriormente habíamos solicitado una comisión accidental para tratar los temas de la planta de tratamiento de aguas residuales, entonces para preguntar vamos a tener esa comisión accidental aparte o podemos anexar el tema de las compensaciones dentro de esa comisión accidental, que pues respetuosamente el compañero Ernesto para que la conformemos y ahí podemos trabajar todos los temas concernientes a la planta de tratamiento.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Concejal Ernesto dos diferentes, entonces conformemos la que usted acabo de decir Concejal.

Mary para que por favor me colabore vuelvan y levanten la mano para que Mari tome nota entonces de quienes van a estar ahí, y también la de amazonia listo si pero esa la tienen ustedes miren por que los que conformaron la comisión cuando vinieron a dar el informe pues yo pienso que no es necesario conformar otra esa misma y el que quiera participar en ella que lo haga claro, bueno entonces vamos a conformarla, vamos a confórmala entonces listo entonces le dicen a Mari por favor los que quieran ahí estar en ella EPM si la de y la coordina el Concejal Ernesto.

Continuemos con el orden del día señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO (E) JORGE ARGEMIRO RESTREPO RESTREPO

Está agotado el orden del día señor Presidente.



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 043 del 17 de febrero de 2020 42 de 42

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Agotado el orden del día se levanta la Sesión y se citamos para mañana Febrero 18 8:00 de la mañana

Gabriel Jaime Giraldo Bustamante
Presidente

José Argemiro Restrepo Restrepo
Secretario (e)

Transcribió: Yuly Yepes. Contratista Digitación
Revisó: Alba Diony Arroyave García. Contratista Digitación

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co